

FOR SALE

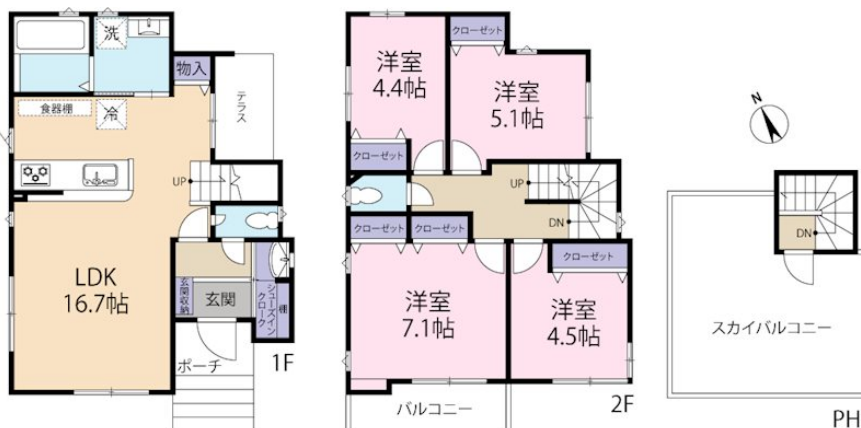
価格	間取りタイプ
4,680万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都八王子市越野		
交通	京王相模原線 京王堀之内駅 徒歩25分 京王相模原線 南大沢駅 バス17分 バス停:由木中央小 バス停徒歩4分		
土地面積	120.04㎡ (約36.31坪)	他に私道面積	94.0㎡ 持分:7分の1
建物面積	96.66㎡ (約29.23坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年3月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号	第HPA-23-10795-1号	開発許可番号	
設備	全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 床下収納 / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	まつの木保育園 927m / おさひめ幼稚園 2220m / 八王子市立由木中央小学校 480m / 八王子市立由木中学校 500m / フードワン 八王子堀之内店 1330m / ドン・ホーテ 京王堀之内店 1534m		
その他費用			
備考	フラット35S対応物件(Aプラン)／フラット35Sご利用の場合は、別途適合証明書取得費用が掛かります		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月17日

No.23-1-11-006-1

お問合せ先



東京都知事（10）第45987号
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811 FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町2丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>

E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

