

—FOR SALE

価格	間取りタイプ
7,140万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	東京都三鷹市牟礼 5 丁目		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩19分		
土地面積	111.15㎡ (約33.62坪)	他に私道面積	無し
建物面積	83.95㎡ (約25.39坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号	第AI建築確認00-2300100号	開発許可番号	
設備	全居室フローリング / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 免震・耐震構造:耐震構造		
周辺施設			
その他費用			
備考	フラット35Sご利用の場合は、別途適合証明書取得費用が掛かります。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月14日 No.23-2-12-010

お問合せ先

東京都知事（10）第45987号
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社コマツホーム
TEL:0120-78-5811 FAX:042-525-3612
東京都立川市柴崎町 2 丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>
E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

