

FOR SALE

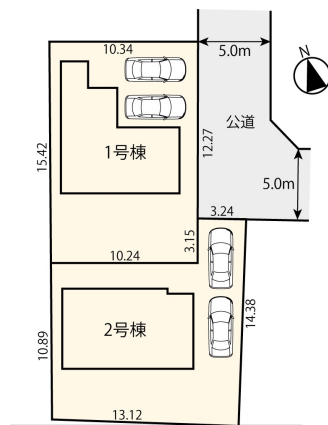
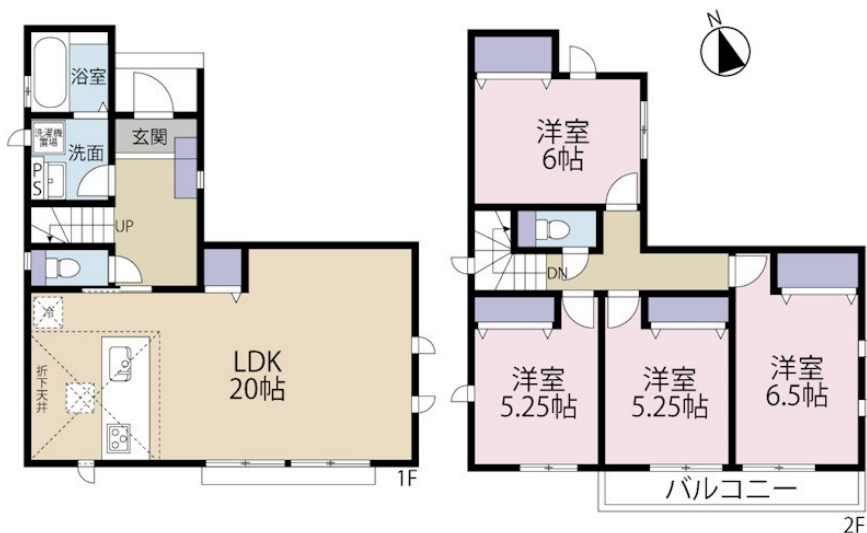
価格	間取りタイプ
5,680万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都日野市日野台 2 丁目		
交通	中央線 日野（東京）駅 徒歩18分		
土地面積	158.78㎡ (約48.03坪)	他に私道面積	
建物面積	102.68㎡ (約31.06坪)	地目	畑
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年5月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域 / 第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号	TKK確済23-799号	開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 複層ガラス / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング / 免震・耐震構造:耐震構造		
周辺施設	食品の店おおた 多摩平店 1399m / セブンイレブン 八王子小宮店 1870m / Welpark(ベルパーク) 日野神明店 2146m / 日野市立日野第三小学校 350m / 日野市立大坂上中学校 1000m / 日野しらゆり幼稚園 950m		
その他費用			
備考	・ 網戸一式別途154,000円(税込) ・ 表題登記別途93,500円(税込) ・ フラット35ご利用の場合における各証明書取得代金が別途必要になります		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月17日

No.24-04-029

お問合せ先



東京都知事（10）第45987号

公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811

FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町 2 丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>

E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

