

# FOR SALE

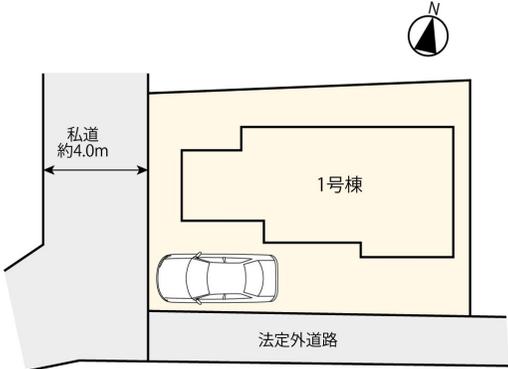
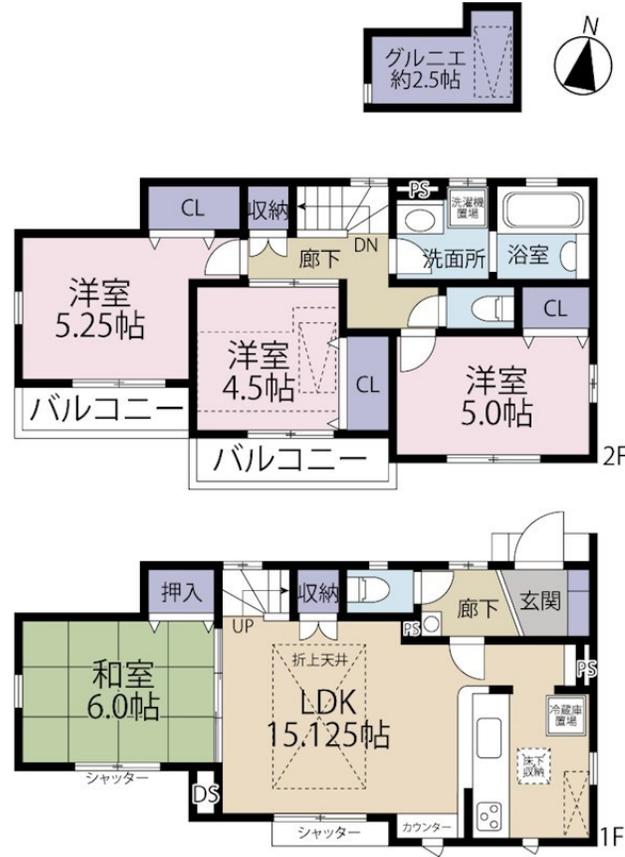
価格	間取りタイプ
4,280万円(税込)	4LDK



【外観】



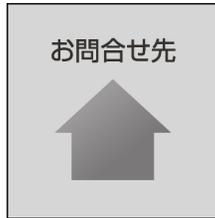
【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都日野市日野台2丁目		
交通	中央線 日野(東京)駅 徒歩15分		
土地面積	108.39㎡ (約32.78坪)	他に私道面積	16.63㎡
建物面積	86.66㎡ (約26.21坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年4月上旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号	第R05SHC124370号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 床下収納 / 屋根裏収納 / 複層ガラス / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング / 免震・耐震構造:耐震構造		
周辺施設	食品の店おおた 日野駅前店 1080m / いなげやina21 日野栄町店 1340m / セブンイレブン八王子小宮店 2144m / Welpark(ウエルパーク) 日野神明店 2010m / 日野市立日野第三小学校 160m / 日野市立大坂上中学校 940m		
その他費用			
備考	・第一種高度地区、新坂下土地区画整理事業(計画決定)		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月12日 No.24-04-031



東京都知事(10)第45987号  
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社コマツホーム**  
TEL:0120-78-5811 FAX:042-525-3612  
東京都立川市柴崎町2丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>  
E-Mail:[info@comatsuhome.co.jp](mailto:info@comatsuhome.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

