

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,390万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都昭島市郷地町3丁目		
交通	青梅線 西立川駅 徒歩20分 中央線 立川駅 バス12分 バス停:富士見町操車場 バス停徒歩2分		
土地面積	84.41㎡ (約25.53坪)	他に私道面積	無し
建物面積	100.6㎡ (約30.43坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2023年9月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号	第HPA-04636-1号	開発許可番号	
設備	トイレ有 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング		
周辺施設	富士見第三公園 148m / 中西医院 591m / 立川たんぼぼ保育園 587m / 昭島市立共成小学校 800m / 昭島市立福島中学校 1100m / ロッソ 立川富士見町六丁目店 684m		
その他費用			
備考	車庫部分約7.45㎡を含む、第二種高度地区		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月14日

No.24-1-01-010

お問合せ先



東京都知事（10）第45987号
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811

FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町2丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>

E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

