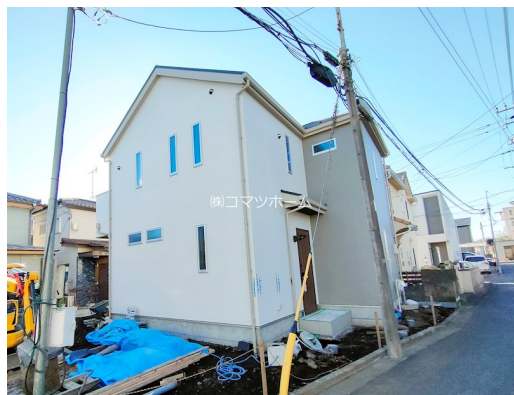


FOR SALE

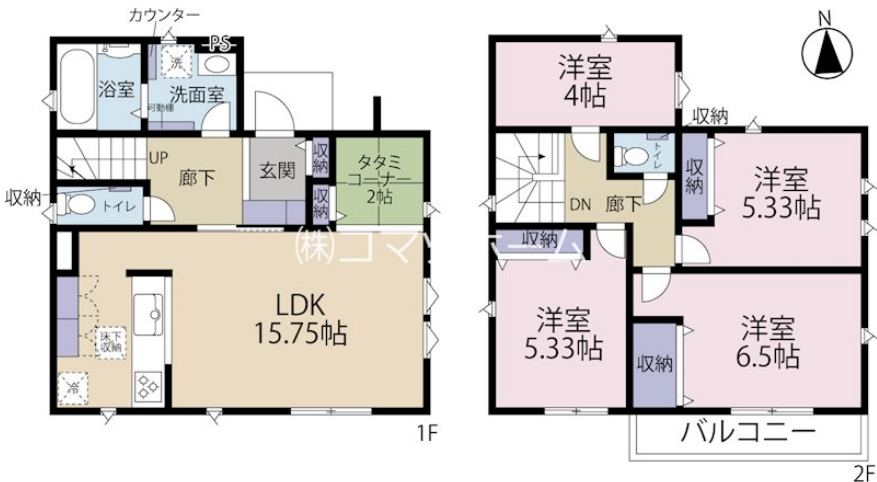
価格	間取りタイプ
4,780万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都昭島市緑町5丁目		
交通	青梅線 拝島駅 徒歩12分		
土地面積	155.53㎡ (約47.04坪)	他に私道面積	無し
建物面積	90.72㎡ (約27.44坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年2月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 航空法		
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号	第SJK-KX235627720号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 浴室乾燥 / フローリング / 複層ガラス / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング		
周辺施設	杉ノ子第三保育園 969m / 聖愛幼稚園 1111m / 昭島市立拝島第三小学校 643m / 昭島市立拝島中学校 1135m / エコスたいらや拝島店 1007m / 1t-3t-カ - 拝島店 1029m		
その他費用			
備考	■ 第1種高度地区・法23条区域 ■ 通行規制承諾取得済み ■ フラット35省エネ適合金利Bプラン「後付可」(別途費用)		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月14日

No.24-1-01-003



東京都知事(10)第45987号
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811 FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町2丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>

E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

