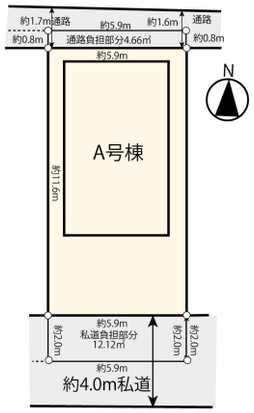
FOR SALE

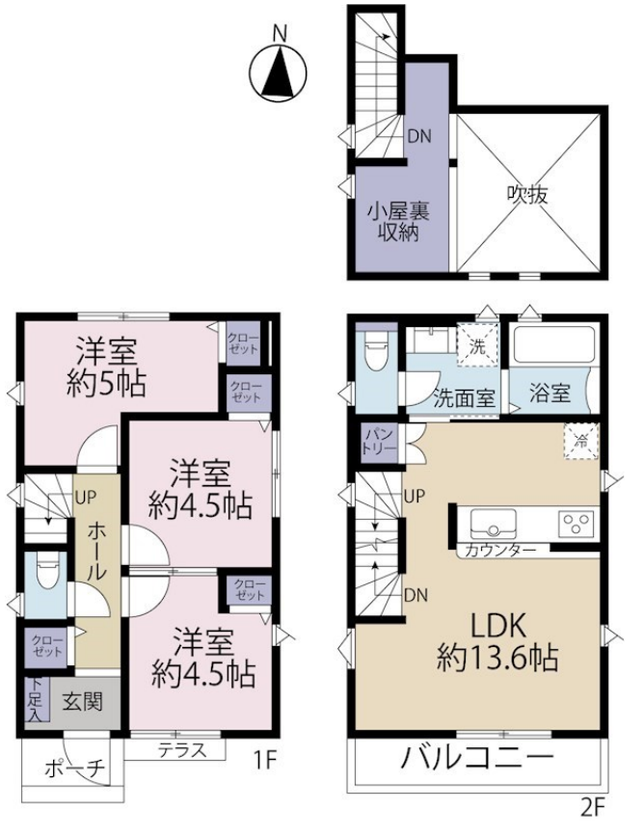
価格	間取りタイプ
4,580万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都立川市曙町３丁目		
交通	中央線 立川駅 徒歩18分 青梅線 立川駅 徒歩18分 南武線 立川駅 徒歩18分		
土地面積	69.49㎡ (約21.02坪)	他に私道面積	12.12㎡
建物面積	68.3㎡ (約20.66坪)	地目	
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年2月下旬	都市計画	
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号	第23UDI1T建築03632号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 吹抜 / 屋根裏収納 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	立川市立第二小学校 750m / 立川市立立川第二中学校 250m / 愛光保育園 591m / 栄保育園 656m / 東立川幼稚園 708m / いなげや 立川栄町店 670m		
その他費用			
備考	・EV充電コンセント有(200V)		

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月9日　　No.24-02-035

お問合せ先

東京都知事（10）第45987号
公益社団法人　首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811　　FAX:042-525-3612
東京都立川市柴崎町２丁目4-6

URL:http://www.comatsuhome.co.jp
E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

取引態様:媒介(仲介)