

FOR SALE

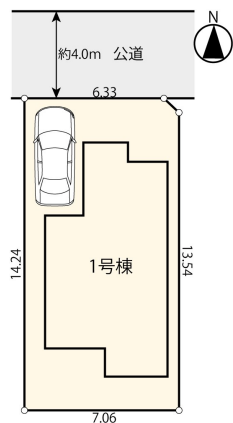
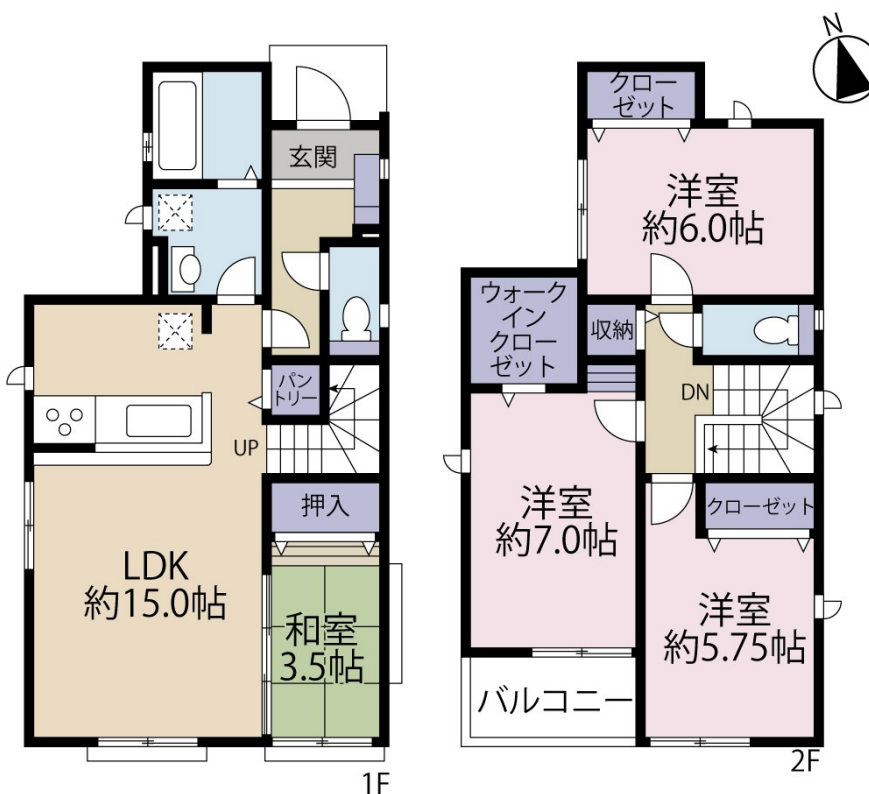
価格	間取りタイプ
4,980万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都日野市大坂上4丁目		
交通	中央線 日野（東京）駅 徒歩19分		
土地面積	100.28㎡ (約30.33坪)	他に私道面積	
建物面積	94.8㎡ (約28.67坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年9月上旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号	TKK確済23-1175号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / フローリング / ウォークインクローゼット / 床下収納 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	おおくぼ保育園 59m / 日野ひかり幼稚園 400m / 日野市立大坂上中学校 480m / 食品の店 おた 多摩平店 437m / フーズマーケットさえき 多摩平の森店 641m / Welpark(ウェルパーク) 日野神明店 814m		
その他費用			
備考	・第1種高度地区 ・性能評価取得物件のフラット35Sご利用時の適合証明書取得費用は93,500円(税込)となります。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月17日

No.24-04-037

お問合せ先



東京都知事（10）第45987号

公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811

FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町2丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>

E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

