

FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,280万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都八王子市片倉町		
交通	横浜線 八王子みなみ野駅 徒歩23分 横浜線 八王子みなみ野駅 バス8分 バス停:坂上 バス停徒歩4分		
土地面積	207.04㎡ (約62.62坪)	他に私道面積	無し
建物面積	113.4㎡ (約34.30坪)	地目	
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年3月中旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号	第KBI - TKN24-10-1095号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水		
周辺施設	ｽﾏﾂ 片倉店 1601m / ﾎｰﾏｯｸｽﾊﾟｰﾃﾞｰ 八王子みなみ野店 1922m / ﾏｸｾｰﾙ八王子みなみ野 2202m / 三和 八王子みなみ野店 2184m / ﾌｰﾄﾞﾜﾝ 片倉店 2859m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年6月2日 No.24 - 08 - 100

お問合せ先

東京都知事（10）第45987号
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社コマツホーム
TEL:0120-78-5811 FAX:042-525-3612
東京都立川市柴崎町 2 丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>
E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

