

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,480万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都八王子市石川町		
交通	八高線 小宮駅 徒歩15分		
土地面積	132.25㎡ (約40.0坪)	他に私道面積	
建物面積	100.2㎡ (約30.31坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年7月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号	第23UDI1T建05096号	開発許可番号	
設備	床暖房 / フローリング / 複層ガラス / 都市ガス / 水道:公営 / 外壁:サイディング		
周辺施設	スーパーアルプス高倉店 1599m / セブンイレブン八王子小宮店 1999m / クリエイトSD(伊・デ・イ) 八王子宇津木台店 2067m / 八王子市立小宮小学校 1482m / 八王子市立石川中学校 1842m / 多摩こばと保育園 651m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年6月2日

No.24-10-019

お問合せ先



東京都知事（10）第45987号

公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811

FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町 2丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>

E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

