

FOR SALE

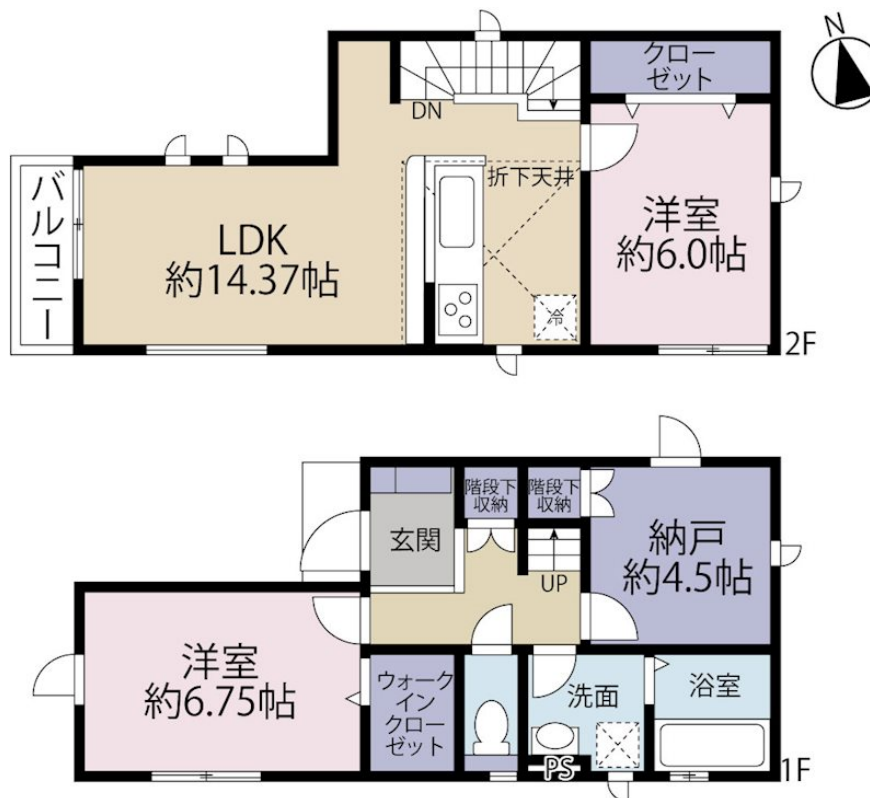
価格	間取りタイプ
3,498万円(税込)	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都昭島市朝日町3丁目		
交通	青梅線 中神駅 徒歩8分		
土地面積	78.67㎡ (約23.79坪)	他に私道面積	
建物面積	77.01㎡ (約23.29坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年12月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号	開発許可番号		
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / 複層ガラス / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 免震・耐震構造:耐震構造		
周辺施設	いなげやina21 昭島中神店 281m / ドラッグストアマツトキヨウ 昭島中神町店 938m / 昭島市立中神小学校 240m / 昭島市立清泉中学校 1120m / 中神保育園 414m / 昭島幼稚園 800m		
その他費用			
備考	○第2種高度地区 ○表題登記別途93500円(税込) ○性能評価取得物件のフラット35S利用時の適合証明書取得費用は93500円(税込)となります。 。		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月16日

No.25-01-077

お問合せ先



東京都知事（10）第45987号

公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811

FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町2丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>

E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

