FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,199万円(税込)	4LDK

【間取り図】



【外観】







125.18m2 土地面積 他に私道面積 (約37.86坪) 94.46m² 地目 宅地 建物面積 (約28.57坪) 構造規模 木造2階建 都市計画 市街化区域 築年月 2025年2月中旬 用途地域 第一種低層住居専用地域 建ペい率 容積率 40% 80% 十地権利 所有権 法令上の制限 現況 新築 引渡日 相談 接道状況 建築確認番号 第24UDI1W建05220号 開発許可番号 食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 浴室乾燥 / フローリング / 吹抜 / ウォークインクローゼット / 床 下収納/複層ガラス/TVインターホン/24時間換気システム/都市ガス/公共下水/水 設備 道:公営 三鷹市立大沢台小学校 750m / 三鷹市立第七中学校 1300m / 大沢台保育園 750m / キッチ ンコート野崎店 626m / ホームセンターコーナン 三鷹店 227m / ドン・キホーテ 東八三鷹店 686m 周辺施設 その他費用 ・その他法令制限/第1種高度地区・宅地造成等工事規制区域・高さの制限10m・日影規制 :3h-2h/1.5m・道路斜線・北側斜線・景観条例(三鷹市景観条例) ·接道/北側約5m公道 ・フラット35S利用可(金利Bプラン) 別途申請手数料がかかります 備考

戸建

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

東京都知事(10)第45987号

公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811 東京都立川市柴崎町2丁目4-6

FAX:042-525-3612

取引態様:媒介(仲介)

取引条件の有効期限:2025年12月4日

URL:http://www.comatsuhome.co.jp

E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

物件種目

物件所在地

交通

東京都三鷹市野崎4丁目

中央線 武蔵境駅 徒歩33分

No.25-03-010mc

