

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,980万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都立川市富士見町2丁目28-12 1号棟		
交通	中央線 立川駅 徒歩18分 青梅線 立川駅 徒歩13分		
土地面積	59.64㎡ (約18.04坪)	他に私道面積	6.76㎡ 持分:2分の1
建物面積	85.7㎡ (約25.92坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2025年9月上旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2025年9月下旬
接道状況			
建築確認番号	第KBI - SGM25-10-0101	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	立川市立立川第一中学校 597m / 立川市立第四小学校 340m / OK(オーケー) 立川富士見町店 1114m / 諏訪神社 941m / 諏訪の森公園 791m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



東京都知事（10）第45987号

公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811

FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町2丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>

E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

取引態様:仲介



取引条件の有効期限:2025年5月28日

No.25-03-14-1