

—FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,380万円(税込)	2SLDK



【外観】

【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	東京都八王子市散田町 3 丁目		
交通	中央線 西八王子駅 徒歩7分		
土地面積	89.59㎡ (約27.1坪)	他に私道面積	
建物面積	97.39㎡ (約29.46坪)	地目	
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年1月	都市計画	
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	フローリング / ウォークインクローゼット / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	八王子市立散田小学校 960m / 山田保育園 1583m / スパ-アルプス 台町店 1384m / 京王ストア めじろ台店 1422m / 三井アウトレットパーク多摩南大沢 2004m / イーアス高尾店 2321m		
その他費用			
備考	高度地区:第2種高度地区		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年6月2日

No.25-03-032mc

お問合せ先

東京都知事（10）第45987号
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811 FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町 2 丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>

E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

