

# FOR SALE

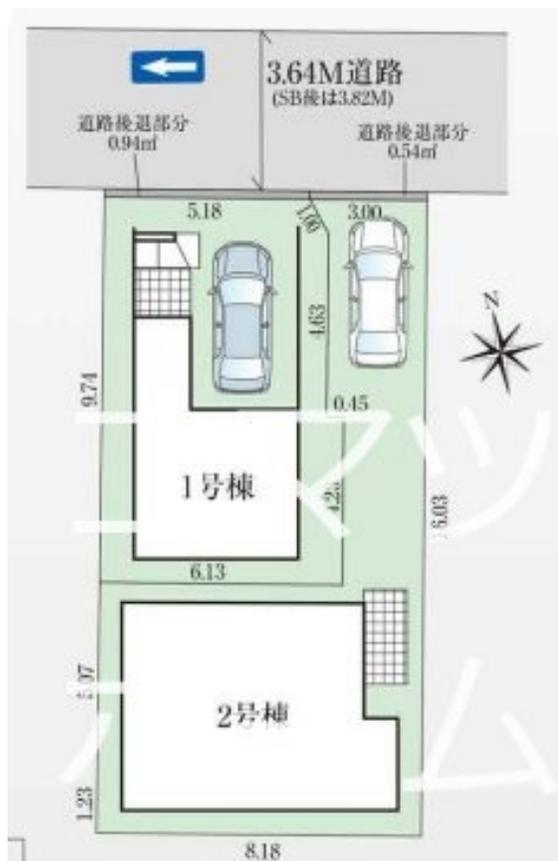
価格	間取りタイプ
6,780万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都立川市錦町1丁目		
交通	南武線 西国立駅 徒歩5分 中央本線(東日本) 立川駅 徒歩10分		
土地面積	57.08㎡ (約17.26坪)	他に私道面積	無し
建物面積	95.22㎡ (約28.80坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2025年2月上旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	立川相互ふれあいクリニック 115m / ロ-ソスト7100 立川羽衣町店 232m / サミット7 羽衣いちょう通り店 432m / 西国立保育園 430m / 立川市立第三小学校 499m / 立川市立立川第三中学校 962m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年6月2日

No.2025-03-31-1

お問合せ先



東京都知事(10)第45987号  
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811 FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町2丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>

E-Mail:[info@comatsuhome.co.jp](mailto:info@comatsuhome.co.jp)

取引態様:仲介

