FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,980万円(税込)	2SLDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	東京都多摩市鶴牧２丁目		
交通	多摩モノレール 多摩センター駅 徒歩9分 京王相模原線 京王多摩センター駅 徒歩11分 小田急多摩線 小田急多摩センター駅 徒歩11分		
土地面積	50.2㎡ (約15.18坪)	他に私道面積	無し
建物面積	77.81㎡ (約23.53坪)	地目	
構造規模	木造3階建		
築年月	2002年1月	都市計画	
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況		引渡日	相談
接道状況	南東4.3m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	多摩市立大松台小学校 913m / 多摩市立鶴牧中学校 1118m / foodium多摩ｾﾝﾀｰ 682m / セブンイレブン 多摩鶴牧1丁目店 306m / 中組公園 83m / COCOLIA TAMA CENTER(ココリア多摩センター) 822m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月27日　　No.25-03-601

お問合せ先

東京都知事（10）第45987号
公益社団法人　首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811　　FAX:042-525-3612
東京都立川市柴崎町２丁目4-6

URL:http://www.comatsuhome.co.jp
E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

担当:今井　遼一
取引態様:媒介(仲介)