

FOR SALE

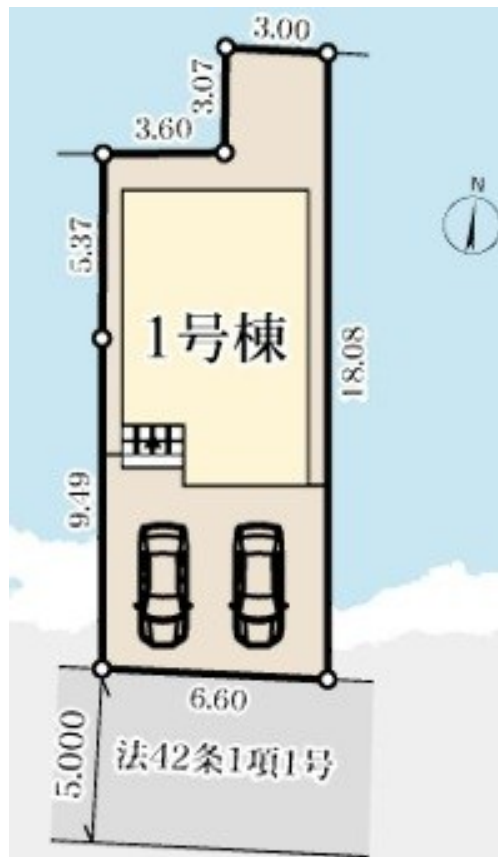
価格	間取りタイプ
3,980万円(税込)	3SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都日野市南平 1 丁目		
交通	多摩モノレール 程久保駅 徒歩13分 多摩モノレール 高幡不動駅 徒歩18分		
土地面積	108.06㎡ (約32.68坪)	他に私道面積	
建物面積	85.86㎡ (約25.97坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年3月中旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号	第24UDI1W建06184号	開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / 床下収納 / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 免震・耐震構造:耐震構造		
周辺施設	日野市立南平小学校 1000m / 日野市立七生中学校 1400m / たかはた台保育園 1123m / 食品の店おおた 高幡不動店 1242m / 京王スト7高幡店 1284m / さいとう内科クリニック.JPG 864m		
その他費用			
備考	■フラット35S利用可(金利Aタイプ)。適合証明書あり。 一連の事務手数料として、物件引き渡し時に88000円(税込)をお支払いいただきます。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年6月2日

No.25-04-010mc

お問合せ先



東京都知事（10）第45987号
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811 FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町 2 丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>

E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

