

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,298万円(税込)	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都日野市旭が丘5丁目		
交通	中央線 豊田（東京）駅 徒歩22分		
土地面積	77.05㎡ (約23.3坪)	他に私道面積	
建物面積	77.0㎡ (約23.29坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年11月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 複層ガラス / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング / 免震・耐震構造:耐震構造		
周辺施設	日野市立旭が丘小学校 640m / 日野市立日野第四中学校 800m / あさひがおか保育園 948m / 日野市立第七幼稚園 1120m / スーパーアルプス高倉店 1100m / ドラッグセイムス北野店 2300m		
その他費用			
備考	○第1種高度地区 ○表題登記別途93500円(税込) ○性能評価取得物件のフラット3S利用時の適合証明書取得費用は93500円(税込)となります。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月29日

No.25-04-022mc

お問合せ先



東京都知事（10）第45987号

公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811

FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町2丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>

E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

