

# FOR SALE

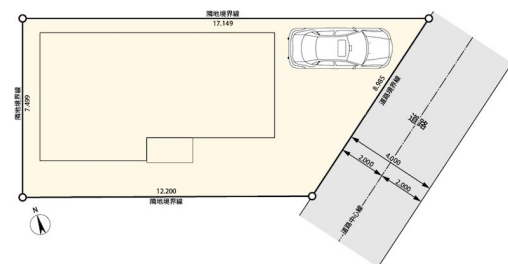
| 価格      | 間取りタイプ |
|---------|--------|
| 4,880万円 | 4DK    |



【外観】



【間取り図】



| 物件種目   | 戸建                                                                                                               |        |     |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|
| 物件所在地  | 東京都多摩市関戸2丁目                                                                                                      |        |     |
| 交通     | 京王線 聖蹟桜ヶ丘駅 徒歩3分                                                                                                  |        |     |
| 土地面積   | 110.2㎡<br>(約33.33坪)                                                                                              | 他に私道面積 | 無し  |
| 建物面積   | 96.39㎡<br>(約29.15坪)                                                                                              | 地目     | 宅地  |
| 構造規模   | 木造2階建                                                                                                            |        |     |
| 築年月    | 2000年1月8日                                                                                                        | 都市計画   |     |
| 用途地域   | 第一種低層住居専用地域                                                                                                      |        |     |
| 建ぺい率   | 40%                                                                                                              | 容積率    | 80% |
| 土地権利   | 所有権                                                                                                              |        |     |
| 法令上の制限 |                                                                                                                  |        |     |
| 現況     | 居住中                                                                                                              | 引渡日    | 相談  |
| 接道状況   | 南東4.0m公道 間口8.9m                                                                                                  |        |     |
| 建築確認番号 |                                                                                                                  | 開発許可番号 |     |
| 設備     | 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営                                                                                              |        |     |
| 周辺施設   | 大河原公園 250m / 京王百貨店聖蹟桜ヶ丘 450m / コモディイダ聖蹟桜が丘店 474m / ウィズチャイルド さくらがおか保育園 515m / O P A 聖蹟桜ヶ丘 576m / 多摩市立多摩第一小学校 820m |        |     |
| その他費用  |                                                                                                                  |        |     |
| 備考     |                                                                                                                  |        |     |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



東京都知事（10）第45987号

公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811

FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町2丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>

E-Mail:[info@comatsuhome.co.jp](mailto:info@comatsuhome.co.jp)

取引態様:仲介

