

FOR SALE

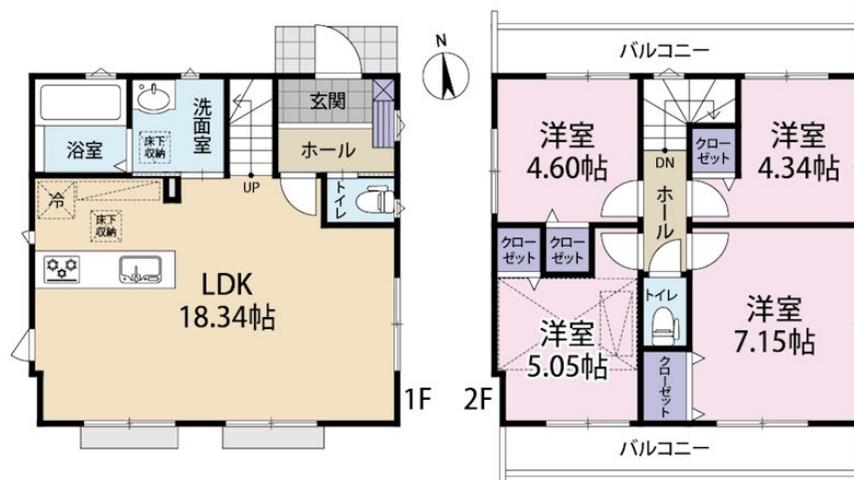
価格	間取りタイプ
6,480万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都三鷹市中原4丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩15分		
土地面積	108.52㎡ (約32.82坪)	他に私道面積	
建物面積	86.74㎡ (約26.23坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年4月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号	第24UDI1T建03278号	開発許可番号	
設備	オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ロフト付 / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング		
周辺施設	業務スーパー 柴崎店 741m / グルメシティ 三鷹中原店 880m / マツトキヨシ 三鷹新川店 999m / 三鷹中原幼稚園 168m / 三鷹市立東台小学校 447m / 三鷹市立第五中学校 1221m		
その他費用			
備考	・第1種高度地区 ・フラット35利用可/ご利用の場合は、別途適合証明書取得費用が掛かります。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年6月14日

No.25-05-002mc

お問合せ先



東京都知事(10)第45987号
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811 FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町2丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>

E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

