

FOR SALE

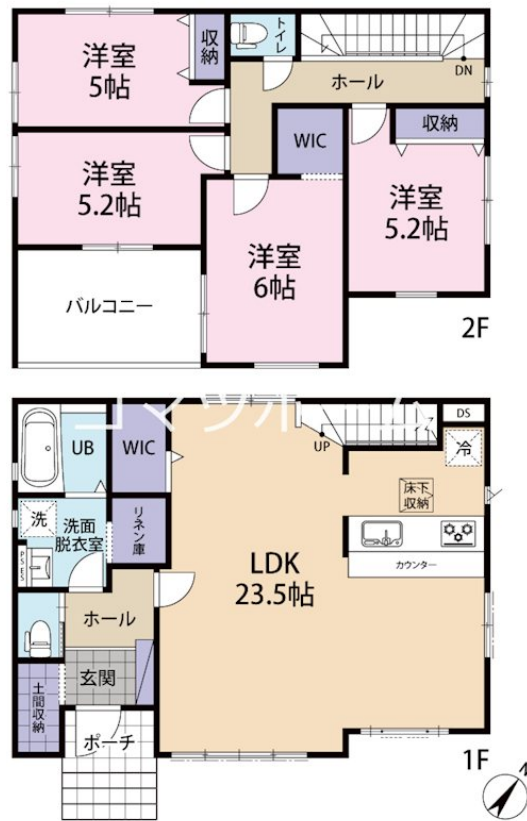
価格	間取りタイプ
6,999万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都多摩市聖ヶ丘2丁目		
交通	京王相模原線 京王永山駅 徒歩17分 小田急多摩線 小田急永山駅 徒歩18分 京王線 聖蹟桜ヶ丘駅 徒歩34分		
土地面積	203.44㎡ (約61.54坪)	他に私道面積	無し
建物面積	112.79㎡ (約34.11坪)	地目	
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年7月中旬	都市計画	
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況		引渡日	相談
接道状況	南東6.0m		
建築確認番号	第24UDI1W建09400号	開発許可番号	
設備			
周辺施設	ビッグ・エー多摩聖ヶ丘店 509m / のびのびっこ保育園 947m / 多摩市立聖ヶ丘中学校 331m / 京王アート 聖蹟桜ヶ丘店 2633m / 多摩市立連光寺小学校 1058m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月13日

No.25-5-43

お問合せ先



東京都知事（10）第45987号
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811

FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町2丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>

E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

担当:今井 遼一

取引態様:媒介(仲介)

