## FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,980万円	4LDK



【外観】





2F

ウッドデッキ

戸建 物件種目 物件所在地 東京都八王子市長沼町 交通 京王線 長沼(東京)駅 徒歩6分 131.88m² 土地面積 他に私道面積無し (約39.89坪) 103.29m2 地目 宅地 建物面積 (約31.24坪) 構造規模 木造2階建 市街化区域 築年月 都市計画 2025年8月下旬 用途地域 第一種低層住居専用地域 建ぺい率 容積率 80% 40% 十地権利 所有権 宅地造成等規制法 / 航空法 法令上の制限 現況 未完成 引渡日 相談 接道状況 開発許可番号 建築確認番号 第R06確認建設八王子市00010号 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 設備 ビッグ・エー八王子長沼町店 821m / マックスバリュエクスプレス 平山団地店 1304m / 八 王子市立長沼小学校 595m / 六社宮児童遊園 419m / 長沼公園 1311m / 八王子市 長沼学童 周辺施設 保育所 590m その他費用 備考 取引条件の有効期限:2025年12月4日 No.25 6 - 00001

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先

東京都知事(10)第45987号

公益社団法人 首都圈不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811

FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町2丁目4-6

AN JINTI O FAMAJIR. 2020 - 12/1-1

URL:http://www.comatsuhome.co.jp E-Mail:info@comatsuhome.co.jp



取引態様:媒介(仲介)