

FOR SALE

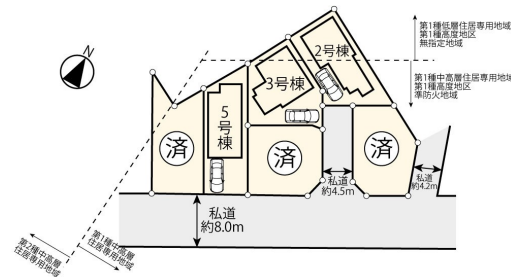
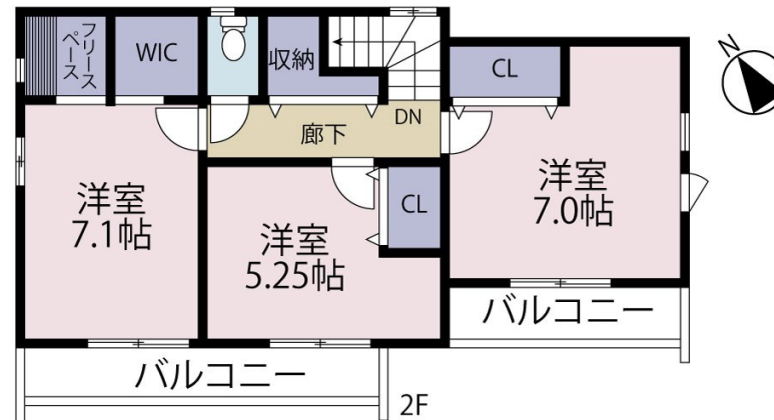
価格	間取りタイプ
6,880万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都調布市富士見町1丁目		
交通	京王線 西調布駅 徒歩7分 京王線 調布駅 徒歩23分 京王相模原線 調布駅 徒歩23分		
土地面積	113.21㎡ (約34.24坪)	他に私道面積	64.44㎡ 持分:4分の1
建物面積	95.17㎡ (約28.78坪)	地目	
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年6月中旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域 / 第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 浴室乾燥 / フローリング / ウォークインクローゼット / 床下収納 / インターネット:ネット専用回線 / 複層ガラス / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング / 免震・耐震構造:耐震構造		
周辺施設	ユ-ブ みらい 西調布店 680m / ロ-ソスト7100 西調布駅前店 480m / 調布PARCO(パ-ルコ) 1600m / 保恵学園幼稚園 540m / 調布市立石原小学校 850m / 調布市立調布中学校 600m		
その他費用			
備考	・第一種中高層住居専用地域:建ぺい率60%、容積率150% ・第一種低層住居専用地域:建ぺい率40%、容積率80% ・電気自動車専用EVコンセント有 ・NURO光※ご利用には条件があります。		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月30日

No.25-06-021mc

お問合せ先



東京都知事（10）第45987号

公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811

FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町2丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>

E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

担当:吉岡 豊和

取引態様:媒介(仲介)

