

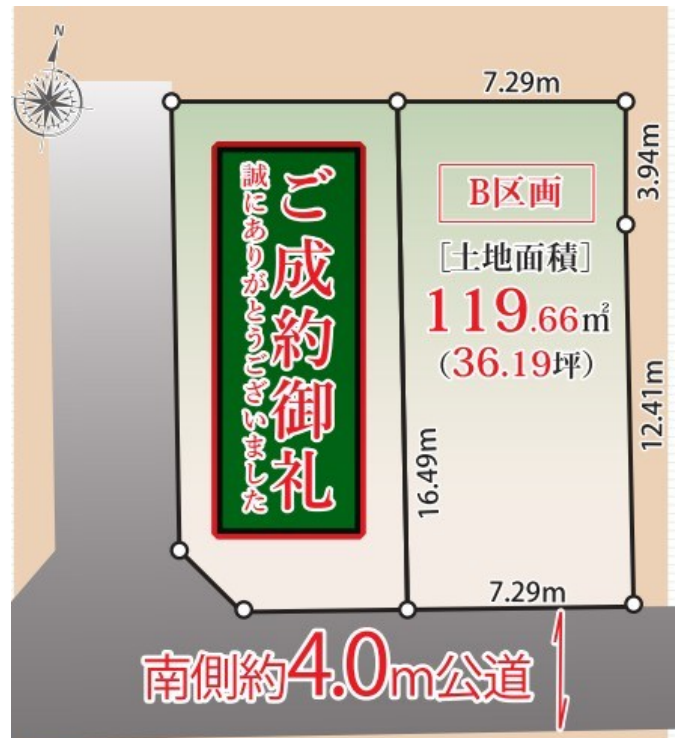
FOR SALE

価格	坪単価
4,680万円	約129.3万円



【外観】

【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	東京都多摩市一ノ宮4丁目		
交通	京王線 聖蹟桜ヶ丘駅 徒歩8分		
土地面積	119.66㎡ (約36.19坪)	他に私道面積	無し
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	D-77 多摩一ノ宮店 231m / セブンイレブン 多摩和田店 632m / 食品館あおば 聖蹟桜ヶ丘店 726m / ザ・スクエアショッピングセンター 773m / ドラッグセイムス 聖蹟桜ヶ丘店 597m / イトーヨーカ堂 聖蹟和田店 738m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年8月4日

No.25 - 7 - 00001

お問合せ先



東京都知事(10)第45987号
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811

FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町2丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>

E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

