

FOR SALE

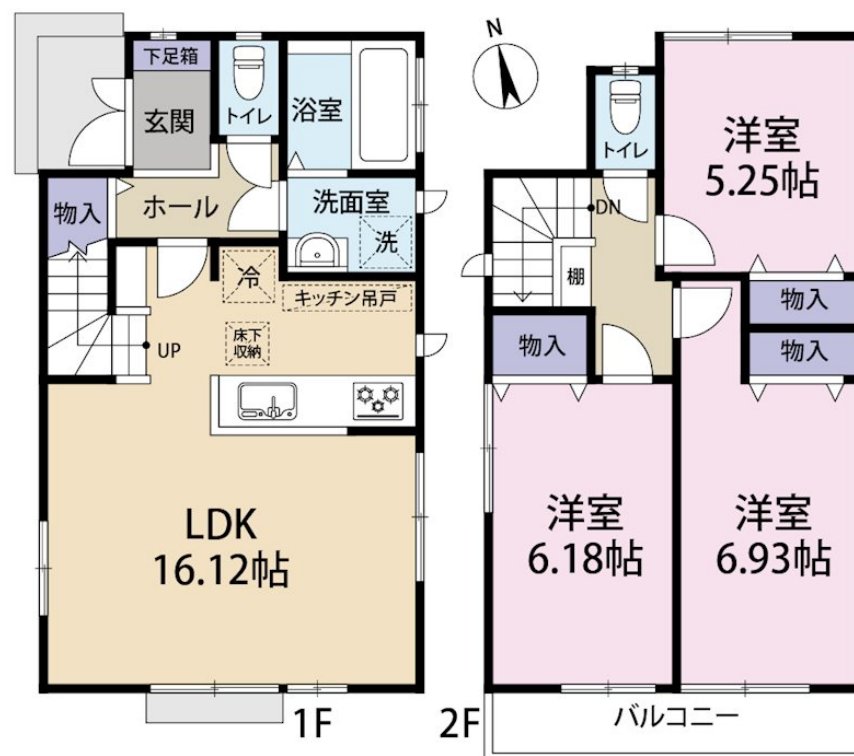
価格	間取りタイプ
5,580万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都三鷹市新川3丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス15分 バス停:新川宿 バス停徒歩5分 京王線 千歳烏山駅 バス13分 バス停:新川宿 バス停徒歩5分		
土地面積	103.8㎡ (約31.39坪)	他に私道面積	無し
建物面積	81.55㎡ (約24.66坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2013年10月13日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / インターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング		
周辺施設	三鷹市立第六中学校 402m / 三鷹市立第一小学校 655m / ILL TAIRAYA(たいらや) 三鷹新川店 559m / 三鷹市立新川保育園 714m / 仙川公園 660m / 杏林大学医学部付属病院 783m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年10月17日

No.25-07-222

お問合せ先



東京都知事（10）第45987号

公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811

FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町2丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>

E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

取引態様:仲介

