

FOR SALE

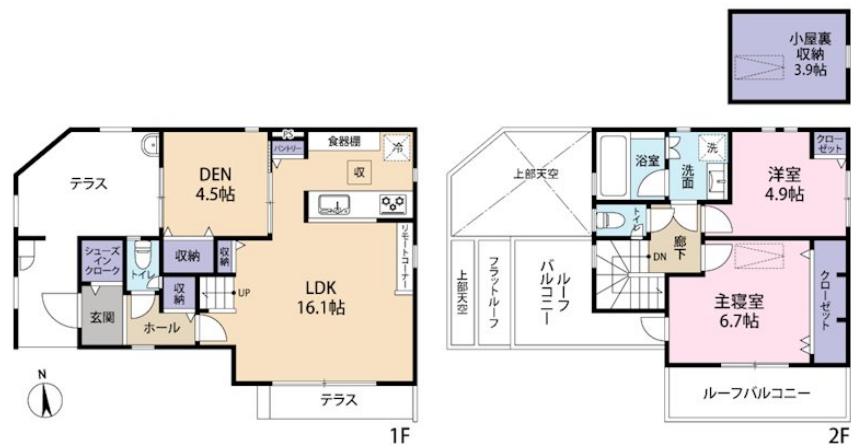
価格	間取りタイプ
7,080万円(税込)	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都三鷹市野崎3丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩25分 中央線 武蔵境駅 バス10分 バス停:東野住宅 バス停徒歩8分 中央線 三鷹駅 バス17分 バス停:東野住宅 バス停徒歩8分		
土地面積	100.0㎡ (約30.25坪)	他に私道面積	
建物面積	79.9㎡ (約24.16坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年5月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	新築	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	床暖房 / フローリング / 床下収納 / 屋根裏収納 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	キッチンコート野崎店 750m / 業務ス-P- 三鷹深大寺店 800m / ドン・ホ-テ 東八三鷹店 1400m / 三鷹市立野崎保育園 650m / 三鷹双葉幼稚園 700m / 三鷹市立第二小学校 290m		
その他費用			
備考	■ 法制限/第一種高度地区 ■ 開発許可番号/5多建開二開第228号 ■ ゴミ収集は個別回収となります。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年10月17日

No.25-07-026mc



東京都知事（10）第45987号
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811 FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町2丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>

E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

