

FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,190万円(税込)	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都立川市柴崎町 1 丁目		
交通	中央線 立川駅 徒歩16分 多摩モノレール 柴崎体育館駅 徒歩11分		
土地面積	92.2㎡ (約27.89坪)	他に私道面積	無し
建物面積	71.83㎡ (約21.72坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年8月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2025年9月
接道状況	東3.5m		
建築確認番号	第HPA-25-03786-1号	開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 床下収納 / 複層ガラス / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	KITCHEN COURT(キッチンコート) 立川店 780m / OK(オーケー) 立川富士見町店 971m / 立川市立第一小学校 710m / 立川市立立川第一中学校 561m / 諏訪の森保育園 483m / 諏訪の森公園 636m		
その他費用			
備考	多摩都市モノレール「柴崎体育館」徒歩11分。 ZEH水準の高断熱性能住宅。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



東京都知事（10）第45987号
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811 FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町 2 丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>

E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

取引態様:媒介(仲介)



No.25-08-206

