FOR SALE

価格 間取りタイプ6,390万円(税込) 4LDK



【外観】



【間取り図】



戸建 物件種目 物件所在地 東京都三鷹市大沢1丁目 京王線 調布駅 バス12分 バス停:深大寺北町 バス停徒歩9分 交通 中央線 三鷹駅 バス27分 バス停:深大寺北町 バス停徒歩9分 165.28m² 土地面積 他に私道面積 (約49.99坪) 102.06m² 地目 宅地 建物面積 (約30.87坪) 構造規模 木造2階建 都市計画 市街化区域 築年月 2025年12月 用途地域 第一種低層住居専用地域 建ペい率 容積率 80% 40% 十地権利 所有権 法令上の制限 現況 未完成 引渡日 相談 接道状況 建築確認番号 第R07SHC117354号 開発許可番号 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング / 免 設備 震・耐震構造:耐震構造 キッチンコート野崎店 1100m / ミニストップ 神代植物公園前店 700m / スギ薬局市役所前店 2200m / ホームセンターコーナン 三鷹店 700m / 三鷹市立大沢台小学校 880m / 三鷹市立第七中学校 周辺施設 1360m その他費用 太陽光発電設備標準搭載(諸条件有) フラット35S(金利Aプラン)。ご利用の場合は、別途適合証明書取得費用が掛かります。 第一種高度地区、高さ10m、最低敷地面積100㎡、宅地造成等工事規制区域 備考

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先

東京都知事(10)第45987号

公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811

FAX:042-525-3612

」東京都立川市柴崎町2丁目4-6

取引条件の有効期限:2025年12月4日

No.25-10-013mc

URL:http://www.comatsuhome.co.jp E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

担当:須永 要一取引態様:媒介(仲介)

