

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,699万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都多摩市和田		
交通	多摩モノレール 大塚・帝京大学駅 徒歩19分 バス停:中和田 バス停徒歩2分		
土地面積	64.27㎡ (約19.44坪)	他に私道面積	
建物面積	64.35㎡ (約19.46坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1997年4月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号	開発許可番号		
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 一部フローリング / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	多摩市立多摩第二小学校 400m / 多摩市立和田中学校 500m / やまと保育園 400m / 三井イイダ 聖蹟和田店 1000m / ロッソ 多摩和田店 240m / カドラッグ 和田店 350m		
その他費用			
備考	登記費用や不動産所得税などの諸費用は別途必要になります。 リフォーム施工内容:外壁塗装、屋根カバー工法、クロス・クッションフロア張替、フロアタイル貼り、キッチン・お風呂・トイレ・洗面台新品、給湯器・一部建具交換、室内クリーニング、白蟻点検		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月6日

No.25-11-018mc

お問合せ先



東京都知事(10)第45987号
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811 FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町2丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>

E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

担当:相原 幸也

取引態様:媒介(仲介)

