

—FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,180万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	東京都立川市柴崎町 5 丁目		
交通	多摩モノレール 柴崎体育館駅 徒歩11分 中央本線（東日本） 立川駅 徒歩20分 中央線 立川駅 徒歩20分		
土地面積	116.03㎡ (約35.09坪)	他に私道面積	無し
建物面積	90.67㎡ (約27.42坪)	地目	
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年8月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	南東4.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング		
周辺施設	立川市立第一小学校 1262m / 立川市立立川第一中学校 1353m / DAISO 立川富士見町店 707m / コブ みらい立川店 720m / オーケー 立川富士見町店 925m / 柴崎保育園 1038m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月15日 No.25-11-501

お問合せ先

東京都知事（10）第45987号
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811 FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町 2 丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>
E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

担当:今井 遼一
取引態様:媒介(仲介)

