

—FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,697万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	東京都稲城市坂浜		
交通	京王相模原線 若葉台駅 徒歩23分 京王相模原線 若葉台駅 バス13分 バス停:長峰二丁目 バス停徒歩7分 京王相模原線 稲城駅 徒歩29分		
土地面積	203.24㎡ (約61.48坪)	他に私道面積	
建物面積	107.25㎡ (約32.44坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2003年8月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	一部フローリング / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	sanwa(三和) SOCOLA若葉台店 1600m / セブンスイゾン 稲城百村店 1200m / Welpark(ウェルパーク) 稲城向陽台店 1700m / ケーズデンキ稲城若葉台店 1600m / 稲城第二小学校 764m / 稲城市稲城第二中学校 1800m		
その他費用			
備考	家具・小物・スタンドライト・シーリングライトは販売対象外		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月19日 No.25-12-0000006

お問合せ先

東京都知事（10）第45987号
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811 FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町2丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>
E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

担当:落合 昭弘
取引態様:媒介(仲介)

