

FOR SALE

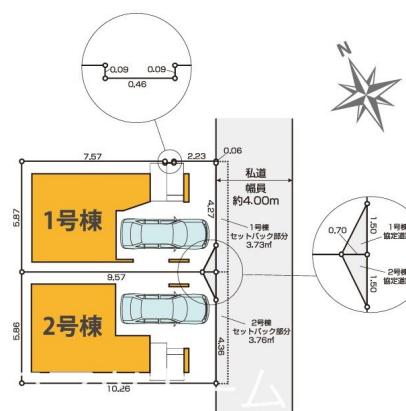
価格	間取りタイプ
7,299万円(税込)	1SLDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	東京都立川市錦町2丁目	
交通	中央線立川駅 徒歩10分	
土地面積	60.15m ² (約18.19坪)	他に私道面積 3.73m ²
建物面積	97.84m ² (約29.59坪)	地目 宅地
構造規模	木造3階建	
築年月	2026年1月中旬	都市計画
用途地域	第一種中高層住居専用地域	
建ぺい率	70%	容積率 160%
土地権利	所有権	
法令上の制限	景観法 / 宅地造成等規制法	
現況	未完成	引渡日 相談
接道状況	東4.0m私道 間口4.27m	
建築確認番号	第25UDI1W建04152号	開発許可番号
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング	
周辺施設		
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年1月13日

No.25-12-00003

お問い合わせ先

東京都知事(10)第45987号
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811

東京都立川市柴崎町2丁目4-6

FAX:042-525-3612

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>

E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

