

FOR SALE

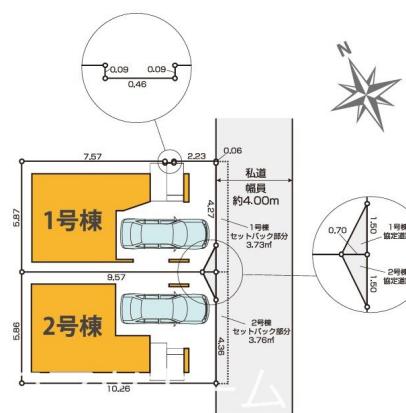
価格	間取りタイプ
6,799万円(税込)	1SLDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	東京都立川市錦町2丁目		
交通	中央線 立川駅 徒歩10分 多摩モノレール 立川南駅 徒歩10分		
土地面積	60.15m ² (約18.19坪)	他に私道面積	
建物面積	97.84m ² (約29.59坪)	地目	
構造規模	木造3階建		
築年月	2026年1月中旬	都市計画	
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	70%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法/宅地造成等規制法		
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況	東4.0m私道 間口4.27m		
建築確認番号	第25UDI1W建04152号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機/浄水器/浴室乾燥/風呂一坪以上/床暖房/全居室フローリング/複層ガラス/T.Vインターホン/都市ガス/公共下水/水道/公営/外壁:サイディング		
周辺施設	アリア722m / GRANDUO(グランデュオ)立川 900m / 立川市立第七小学校 356m / 立川市立立川第三中学校 1000m / 多摩幼稚園 251m / 川野病院 576m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年2月23日

No.25-12-00003

お問い合わせ先

東京都知事(10)第45987号

公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811

FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町2丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>

E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

