

FOR SALE

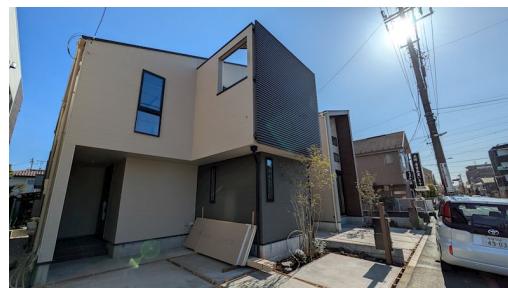
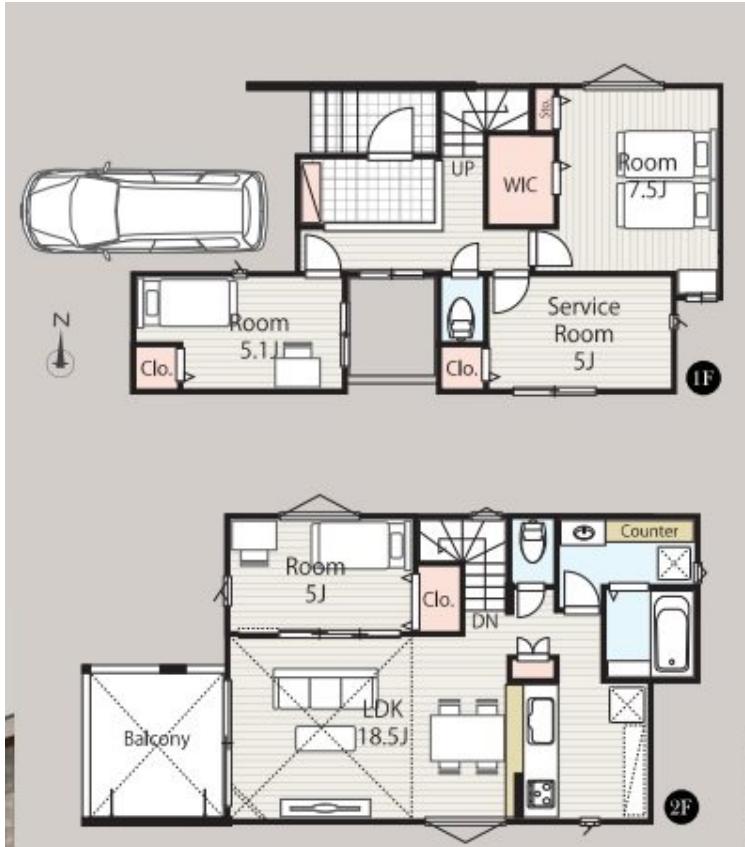
価格	間取りタイプ
7,480万円	3SLDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	東京都国立市西 2 丁目	
交通	南武線 矢川駅 徒歩9分	
土地面積	105.21m ² (約31.82坪)	他に私道面積
建物面積	108.68m ² (約32.87坪)	地目
構造規模	木造2階建	
築年月	2026年2月上旬	都市計画
用途地域	第一種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60%	容積率
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	未完成	引渡日
接道状況		
建築確認番号	第25UD1W建06942号	開発許可番号
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	国立市立国立第二中学校 327m / 国立市立 第二小学校 534m / フーズマーケットさえき国立さくら通り店 400m / 矢川上公園 399m / コープ みらいミニコープ 国立西店 585m / 西保育園 190m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月1日

No.26-01-83

お問い合わせ先



東京都知事 (10) 第45987号
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811

FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町 2 丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>
E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

取引態様:仲介

