

FOR SALE

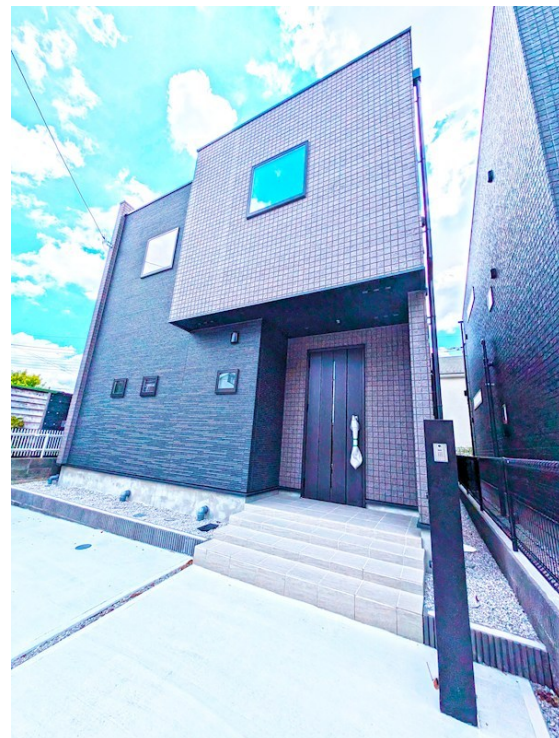
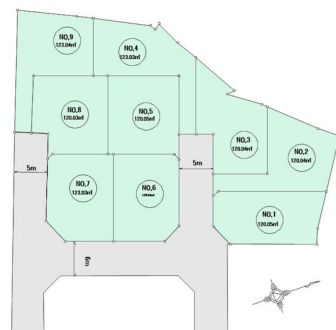
価格	坪単価
4,780万円	約131.7万円



【外観】



【区画図】



物件種目	土地(建築条件付き)		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	東京都多摩市関戸5丁目		
交通	京王線 聖蹟桜ヶ丘駅 徒歩16分 京王相模原線 京王永山駅 徒歩21分 小田急多摩線 小田急永山駅 徒歩22分		
土地面積	120.04㎡ (約36.31坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未造成	引渡日	2026年4月上旬予定
接道状況	東5.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	VITA MALL SEISEKI 1395m / 京王電鉄京王永山駅 1629m / 小田急多摩線小田急永山駅 1629m / 多摩市立多摩第一小学校 1356m / 多摩市立多摩中学校 1378m / 竹取の湯 1454m		
その他費用			
備考	別途、土地売相談可		

取引条件の有効期限:2026年7月21日

No.26-02-035

お問合せ先



東京都知事(10)第45987号
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811 FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町2丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>

E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

担当:今井 遼一

取引態様:媒介(仲介)

