

FOR SALE

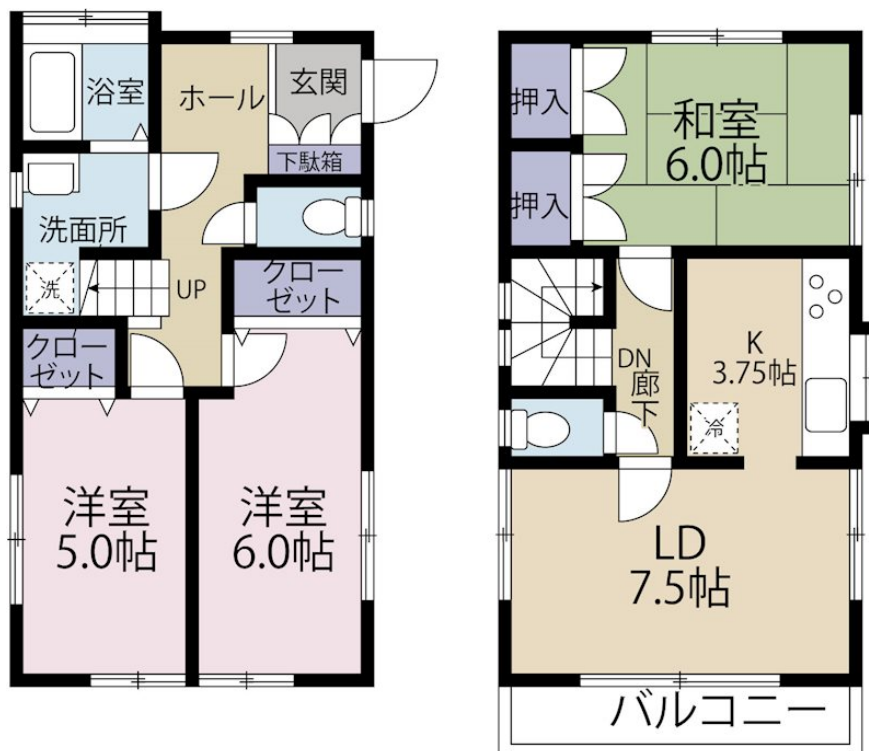
価格	間取りタイプ
2,980万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都立川市若葉町1丁目		
交通	中央線 立川駅 バス15分 バス停:幸町三丁目(立川市) バス停徒歩6分 西武拝島線 東大和市駅 徒歩22分		
土地面積	80.12㎡ (約24.23坪)	他に私道面積	31.0㎡ 持分:3分の1
建物面積	74.52㎡ (約22.54坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2000年9月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	2026年8月
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	立川市立若葉台小学校 280m / マツモトキヨシ立川若葉町店 110m / WAKABA KEYAKI MALL(若葉ヶ丘ビル) 244m / 立川市立立川第九中学校 469m		
その他費用			
備考	新規リフォームで新築のような快適な空間に！ リフォーム内容 屋根・・・再塗装、外壁・・・上塗り塗装、 水廻り・・・トイレ交換、洗面台交換、キッチン・・・水栓、コンロ交換 クロス・・・全面張り替え フローリング・・・全面新規交換 トップライト・・・コーキング処理、		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月21日

No.26-3-050

お問合せ先



東京都知事(10)第45987号
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811 FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町2丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>

E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

担当:渡辺 英司

取引態様:媒介(仲介)

