

FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,799万円(税込)	4LDK



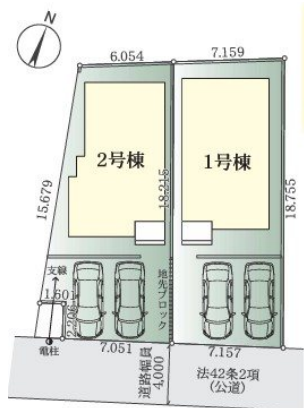
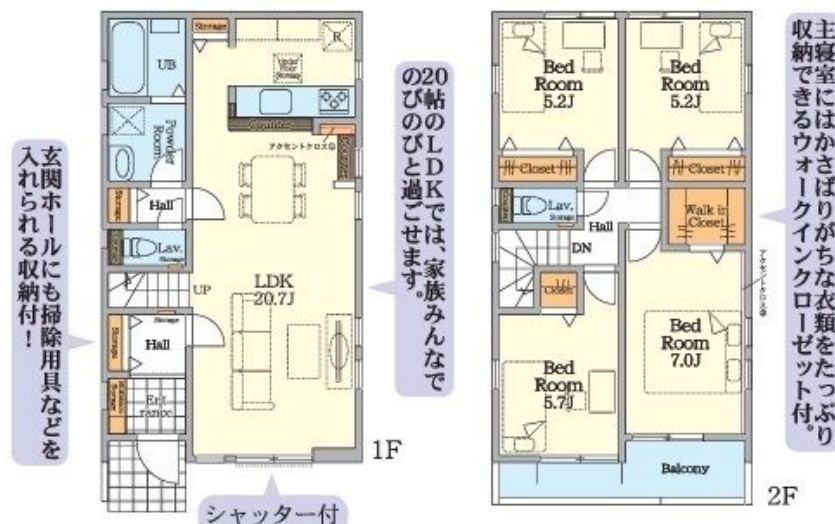
【外観】



【間取り図】

1号棟 4LDK+WIC

※家具は含まれておりません。
 ■土地面積/132.23㎡ ■建物面積/102.26㎡
 ■1階面積/51.34㎡ ■2階面積/50.92㎡
 ■建築確認番号/第25UDI1W建11560号(令和8年1月26日)



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都八王子市東中野		
交通	多摩モノレール 大塚・帝京大学駅 徒歩7分 多摩モノレール 松が谷駅 徒歩15分 京王相模原線 京王多摩センター駅 徒歩27分		
土地面積	132.23㎡ (約39.99坪)	他に私道面積	
建物面積	102.26㎡ (約30.93坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2026年6月中旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況	南4.0m公道		
建築確認番号	第25UDI1W建11560	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設			
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月27日

No.26-04-54

お問合せ先



東京都知事(10)第45987号
 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811 FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町2丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>

E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

