

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,399万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都多摩市連光寺3丁目		
交通	京王線 聖蹟桜ヶ丘駅 徒歩18分		
土地面積	128.04㎡ (約38.73坪)	他に私道面積	18.0㎡
建物面積	89.84㎡ (約27.17坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1994年4月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	みどりの保育園 151m / 多摩市立連光寺小学校 219m / 向ノ岡公園 448m / 大谷戸公園 552m / ファミリーマート 多摩関戸5丁目店 713m / セブンイレブン 多摩関戸5丁目店 971m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月21日

No.26-04-62

お問合せ先



東京都知事(10)第45987号  
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811 FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町2丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>

E-Mail:[info@comatsuhome.co.jp](mailto:info@comatsuhome.co.jp)

担当:吉岡 豊和

取引態様:媒介(仲介)

