

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,480万円	4LDK



【外観】



【間取り図】

## A号棟 4LDK+SIC&WIC+カースペース2台可

- 敷地面積 / 128.68㎡ (38.92坪)
- 建物面積 / 99.37㎡ (30.05坪)
- 建築確認番号 / 第HPA-25-13303-1号



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都昭島市昭和町4丁目		
交通	青梅線 昭島駅 徒歩9分		
土地面積	128.68㎡ (約38.92坪)	他に私道面積	
建物面積	99.36㎡ (約30.05坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2026年4月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号	第HPA-25-13303-01号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設			
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月21日

No.26-06-53

お問合せ先



東京都知事(10)第45987号  
 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811 FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町2丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>

E-Mail:[info@comatsuhome.co.jp](mailto:info@comatsuhome.co.jp)

担当:落合 昭弘

取引態様:媒介(仲介)

