

—FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,580万円	3LDK



【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都稲城市坂浜		
交通	京王相模原線 若葉台駅 徒歩26分		
土地面積	162.89㎡ (約49.27坪)	他に私道面積	
建物面積	89.9㎡ (約27.19坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2026年11月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	30%	容積率	60%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	2026年11月
接道状況			
建築確認番号	第R08SHC1110777号	開発許可番号	
設備	ガス:その他 / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設			
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年9月2日 No.26-08-55

お問合せ先

東京都知事（10）第45987号
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社コマツホーム

TEL:0120-78-5811 FAX:042-525-3612

東京都立川市柴崎町2丁目4-6

URL:<http://www.comatsuhome.co.jp>
E-Mail:info@comatsuhome.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

